

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**  
**ПО АДРЕСУ:**

*Ул. Большая Очаковская, дом 15,*  
проведенного в форме заочного голосования

г. Москва

25 ноября 2010 года

С 13 ноября 2010 года по 15 ноября 2010 года по адресу: ул. **Большая Очаковская, дом 15**, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, **ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»**, обладающая **2040,70 кв. м**, что составляет **20,07%** голосов всех собственников помещений;
- **34** собственника жилых помещений, обладающих **1749,7 кв. м**, что составляет **24,93 %** голосов всех собственников помещений. Собрание признано  *правомочным*.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИИ:**

**1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**

Председатель – *Петроченков С.М. (ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);*

Члены:

*Мушкин В.В., кв. 64, тел. 437-67-94*

*Сулчинская Э.Э., кв. 6, тел. 430-7--31*

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **54,0 %**

Против - **0 %**

Воздержались - **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50%)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, *решение принято.*

**2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **54,0 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **54,0 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.**

Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **54,0 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **54,0 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **54,0 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**7. Утвердить места хранения, условий хранения протоколов, а также лицо, ответственного за хранение: в случае избрания – ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское по адресу: ул. Озерная, д. 31, корп. 3 (ответственный директор ГУП ДЕЗ); в случае не избрания – в управе района Очаково-Матвеевское.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **54,0 %**

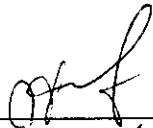
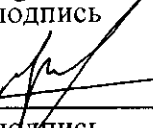
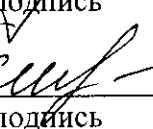
Против – **0 %**

Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

Признано недействительными **0 решений**, что составляет **0 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений.

**Члены счетной комиссии:**

 подпись	( <u>С.М.Петроченков</u> ) расшифровка подписи
 подпись	( <u>В.В.Мушкин</u> ) расшифровка подписи
 подпись	( <u>И.И.Сувчинская</u> ) расшифровка подписи